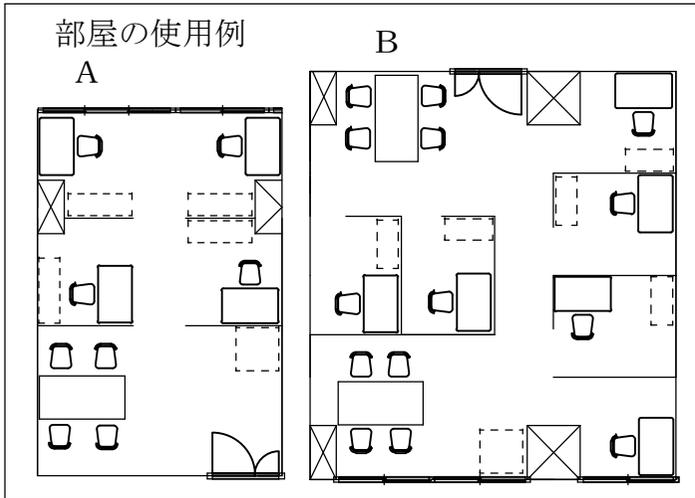
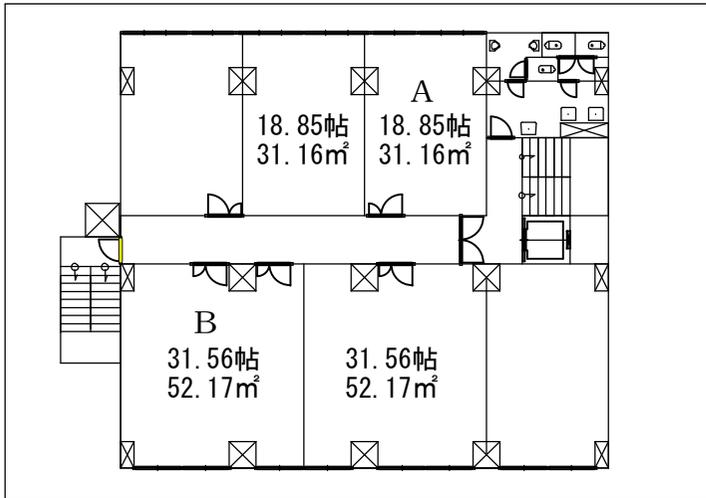


物件No. B181001 【※コンサル業、弁護士、行政書士（士業）等の方向け】

長野県庁の南側

シェアオフィス利用も応相談
会議室やセミナールームとして貸出可



物件名	中沢ビル		
所在地	長野市岡田町3-2		
賃料	A 75,000円 (敷金2ヶ月)	B 127,000円 (敷金2ヶ月)	
交通	長電市役所前駅 950m 徒歩12分 JR長野駅 1.5km 徒歩20分		
用途	事務所		
専有面積	A 31.16m ² (9.42坪)	B 52.17m ² (15.78坪)	
共益費	3,000円		
築年月	1971年10月 (築47年)		
建物構造	鉄筋コンクリート造7階建て		
所在階	A 2階 B 6階		
主要採光面	A 北側 B 南側		
契約期間	2年間	火災保険	要
更新料	不要	現況	空室 (見学可)
駐車場	空きあり	保証会社	審査要
引渡時期	即日		
給湯室	各フロアごと	トイレ	各フロアごと
エレベーター	あり	管理人	日勤
引渡	即日		
その他			
設備	14.14坪の部屋	家賃11.5万円	空きあり
備考	21.04坪の部屋	家賃16.9万円	空きあり

長野県知事 (1) 第5511号
長野県宅地建物取引業協会



はせがわ不動産株式会社

〒381-2205 長野市青木島町大塚186-4

TEL026-285-0567

FAX026-403-4867

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

貸主 不要 平成30年10月1日

<http://hasegawafudo3.com>